

## TARIEF HUIS 2023

### Huis

Kosten akte van levering	€	450,62
Recherchekosten kadaster	€	30,00
Verplichte recherches persoon	€	20,66
Kadasterkosten	€	78,50 *)
Wettelijke bijdrage Kwaliteitsfonds	€	8,22
BTW 21%	€	<u>107,00</u>
Totale kosten	€	695,00
		=====

Voorwaarden kik tarief \*)

Dit tarief is van toepassing indien de akte van levering geautomatiseerd door het kadaster verwerkt kan worden. Dit is het geval wanneer u zelf bij de akte verschijnt (verkopers én kopers en niet per volmacht), de woning door de eigenaren zelf wordt verkocht, (dus niet door erfgenamen, de bank of een curator e.d.), verkopers niet gescheiden zijn en alle partijen de Nederlandse nationaliteit bezitten én woonachtig zijn in Nederland. Verder moet er sprake zijn van volle eigendom, (geen vruchtgebruik, erfpacht, opstal of mandelige percelen), geen appartement en mag het om niet meer dan 3 kadastrale percelen gaan.

### Extra kosten (inclusief btw)

- geen kik tarief	€	150,00
- bij een appartement	€	150,00
- meer dan 1 kadastraal perceel, per extra perceel	€	30,00
- storting waarborgsom	€	121,00
- verkoper of koper is een B.V., Stichting/Vereniging of VOF	€	150,00
- meer dan 2 kopers of verkopers	€	150,00

**All-in tarief**, er komen geen dossier- of kantoorkosten meer bij.

U kunt de akten op ons kantoor uitsluitend op de **maandag**, **dinsdag** of **woensdag** komen tekenen. Op de **1e** van de maand kunt u **altijd** op ons kantoor terecht ook als deze op een donderdag of vrijdag valt.